



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAKOVICA
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: UP/I-363-05/25-01/19

URBROJ: 2133-16-2/1-25-2

Rakovica, 05.12.2025.

Jedinstveni upravni odjel Općine Rakovica OIB: 32809923710, na temelju članaka 83., članka 84. stavka 1. i članka 85. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24), članka 12. stavka 1. i članka 13. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 – godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII), po službenoj dužnosti, donosi

**RJEŠENJE
o komunalnom doprinosu**

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa IVAN VUKOVIĆ, SELIŠTE DREŽNIČKO 96A, 47245 RAKOVICA, OIB 45330694382, određuje se visina komunalnog doprinosa za građenje zgrade stambene namjene, obujma 503,21 m³ na katastarskoj čestici broj 631 k.o. Drežnik 1, u naselju Čatrnja, što ukupno iznosi 1.001,39 EUR.

2. Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u ukupnom iznosu od 1.001,39 EUR, za izgradnju građevine iz točke 1. izreke ovog rješenja, uplatom na račun Proračuna Općine Rakovica, IBAN broj: HR32 2390 0011 8365 0000 4, Proračun Općine Rakovica, model HR24, poziv na broj 5720-45330694382-19, s naznakom "komunalni doprinos", u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja.

3. Komunalni doprinos iz točke 1. izreke ovog rješenja plaća se za korištenje komunalne infrastrukture i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja, ako Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24) ne propisuje drugačije, a prihod je Proračuna Općine Rakovica koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

4. Komunalni doprinos iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa zone I. iznosa 1,99 EUR.

5. Za nepravodobno plaćeni iznos komunalnog doprinosa obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine", broj 94/04 i 35/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima "Narodne novine", br. 35/05, 41/08, 125/11 - Zakon o rokovima ispunjenja novčanih obveza, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23) i to od prvog dana od dana dospijeca pa do isplate.

6. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalni doprinos u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, sukladno Odluci o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti Građevinske dozvole, Jedinstveni upravni odjel Općine Rakovica utvrdio je da je investitor IVAN VUKOVIĆ, SELIŠTE DREŽNIČKO 96A, 47245 RAKOVICA, OIB 45330694382, ishodio Građevinsku dozvolu, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000139, URBROJ: 2133-07-02/22-25-0014 od dana 04.08.2025. godine za građenje zgrade stambene namjene obujma 503,21 m³ na katastarskoj čestici broj 631 k.o. Drežnik 1, u naselju Čatrnja. Pravomoćna gore navedena Građevinska dozvola dostavljena je Općini Rakovica kroz sustav e-dozvole dana 01.09.2025. godine.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa određena je člankom 76. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24), te člankom 2. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 – godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII), a ovo rješenje donosi se sukladno članku 84. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24), te članku 12. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 – godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII). Sredstva komunalnog doprinosa iz točke 1. izreke ovog rješenja koriste se za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Visina komunalnog doprinosa za građevine određena je člankom 81. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24), te člankom 4. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 – godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII), odnosno množenjem obujma zgrade koja se gradi s jediničnom vrijednosti komunalnog doprinosa zone I. u kojoj se građevina gradi.

Rok plaćanja komunalnog doprinosa određen je sukladno članku 8. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 – godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII).

Jedinstveni upravni odjel donosi ovo rješenje sukladno članku 83. i članku 85. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24), te članku 12. i članku 13. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 - godina izdavanja V, broj 2/20 –

godina izdavanja VII, broj 3/20 godina izdavanja VII, broj 8/20 – godina izdavanja VII, broj 3/21 – godina izdavanja VIII i broj 7/22 – godina izdavanja VIII), kojima se propisuje nadležnost tijela za donošenje ovog rješenja te obvezni sadržaj rješenja.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju članka 98. stavka 4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Ovo rješenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. stavka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16 i 114/22).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo Karlovačke županije, A. Vraniczanya 4, Karlovac, u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ovom Jedinstvenom upravnom odjelu ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela.

Stranke imaju pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SLUŽBENIK OVLAŠTEN ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Matea Brozinčević

DOSTAVITI:

1. IVAN VUKOVIĆ, SELIŠTE DREŽNIČKO 96A, 47245 RAKOVICA
2. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Školska 2, 47240 Slunj
3. Pismohrana

